

中山市民众医院新院建设（一期）项目

社会稳定风险评估公示

为缓解民众街道医疗设施配套不足的问题，加快民众街道医疗卫生事业发展，有效改善中山市民众医院的现有条件，拟在民众街道锦标村建设一家集预防、医疗、科研、教学、医养结合于一体的综合性公立医院，并致力打造成为节能、绿色、环保的智慧型医院。根据《国家发展改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法》（发改投资〔2012〕2492号）、《广东省发展改革委重大项目社会稳定风险评估暂行办法》（粤发改重点〔2012〕1095号）等文件相关规定，现对“中山市民众医院新院建设（一期）项目”开展社会稳定风险评估工作进行公示，以征求相关单位和个人对项目的意见和建议。

一、项目概括

（一）项目名称：中山市民众医院新院建设（一期）项目

（二）项目性质：新建

（三）建设单位：中山民众医院

（四）投资估算：项目总投资额为 98431.06 万元

（五）建设地点：民众街道锦标村



图 1 项目选址位置示意图

(六) 项目工期：预计 2028 年 12 月交付

(七) 建设内容：项目拟建设成一家 500 床位的综合医院，采用塔楼与裙楼相结合的建筑型式，地下为一层地下室。本项目建设总用地面积约 40094 平方米，总建筑面积约 100390 平方米，其中地上建筑面积 65240 平方米，主要包括门急诊、住院、医技、保障系统、行政管理、院内生活、大型医疗设备用房、教学用房、传染病区、预防保健、中医特色、便民用房以及架空层连廊等；地下建筑面积 35150 平方米，主要包括地下车库兼人防、设备用房等。项目共提供机动车停车位 1250 泊，以及建造室内外绿化、道路、垃圾回收站、污水处理站等附属设施。

二、征求意见的对象及主要事项

现将该项目的建设方案征求公众对本项目的意见或建议，主要包括对项目的环境影响、社会影响，对项目建设的态度等方面的意见。征求意见对象为可能受项目建设影响的公众。

三、公众参与主要方式

公示期间，公众可通过电话、电子邮件等方式向项目建设单位和评估单位反映，发表对本项目建设的意见和建议。

四、公示时间

本公示有效期为自公告之日起 30 日。

五、联系方式

（一）评估主体联系方式

1. 单位名称：中山市民众医院
2. 联系人：杜工
3. 联系电话：0760-85573682
4. 联系邮箱：408333914@qq.com

（二）评估单位联系方式

1. 单位名称：中山市规划设计院有限公司
2. 联系人：周工
3. 联系电话：0760-89983955
4. 联系邮箱：1445782705@qq.com

